

Bleizo

Dit is Bleizo

BLEIZO. Het tijdschema

Voorjaar 2011	Start ontwerp Vervoersknoop Bleizo
2011	Start aanleg Verlengde Laan van Mathenesse
Najaar 2011	Bestuurlijke besluitvorming over de fasering van de Vervoersknoop Bleizo
Begin 2012	Eerste Fase Greentech Business Park Bleizo - bouwrijp maken en start uitgifte bouwterreinen
Najaar 2012	Eerste Fase Verlengde Oosterheemlijn in gebruik
2015	Opening Vervoersknoop Bleizo

BLEIZO Maak nu kennis met Bleizo.

De gemeenschappelijke regeling Bleizo zoekt ondernemers en ontwikkelende partijen met visie en lef voor dit unieke gebied met zijn bijzondere profiel. De gemeenten Zoetermeer en Lansingerland staan open voor uw vragen, voorstellen en ideeën. Programmadirecteur Bleizo, dhr. Nanne Zwiep, is uw aanspreekpunt. E-mail: n.zwiep@bleizo.nl
Telefoonnummer 079-346 93 49 | 06-46001123

Gemeenschappelijke Regeling Bleizo

Bezoekadres:

■ Prismaaan West 1
2665 PC Bleiswijk

Postadres:

Postbus 111
2665 ZJ Bleiswijk

T + 31 (0)79-346 93 60
E secretariaat@bleizo.nl
I www.bleizo.nl



Ruimte in de Randstad. Transferpunt van de toekomst. Mensen maken het verschil. Landschap als bondgenoot. Variatie en clustering. Ontwikkelen met bestuurlijke steun. Kansen liggen binnen handbereik. **Maak nu kennis met Bleizo.**

BLEIZO Ruimte in de Randstad

In de drukke Randstad zijn plekken voor interessante ontwikkelingen zeldzaam. Bleizo is zo'n pareltje. Een gebied van negentig hectare dat je gerust de entree tot de Randstad mag noemen. Bleizo ligt tussen de kern Bleiswijk in de gemeente Lansingerland en de oostelijke stadsrand van Zoetermeer. Bleizo wordt uitstekend bereikbaar met de auto (A12) en per openbaar vervoer (spoorlijn Utrecht-Den Haag/RandstadRail). Bleizo biedt volop ruimte voor ondernemers die willen profiteren van de nabijheid van de leisurestad Zoetermeer en het innovatieve ondernemerschap van de glastuinbouw in Lansingerland.

BLEIZO Transferpunt van de toekomst

Bleizo is het transferpunt dat een nieuwe norm voor bereikbaarheid vastlegt. Bereikbaarheid met meerdere dimensies. Voor mensen die per auto arriveren zijn 700 Park+Ride-plaatsen beschikbaar, vlakbij de A12. Vandaar kunnen zij overstappen op de trein richting Den Haag. Of ze kunnen per light rail naar het centrum van Zoetermeer. Bleizo biedt snelle en frequente verbindingen met de kantoorgebieden bij Laan van NOI en het Beatrixkwartier in Den Haag. Via een snelbusdienst en overstap op light rail, reizen mensen makkelijk naar het centrum van Rotterdam. Andere busdiensten bedienen de vele aantrekkelijke woongebieden in de regio. Bleizo is altijd bereikbaar.

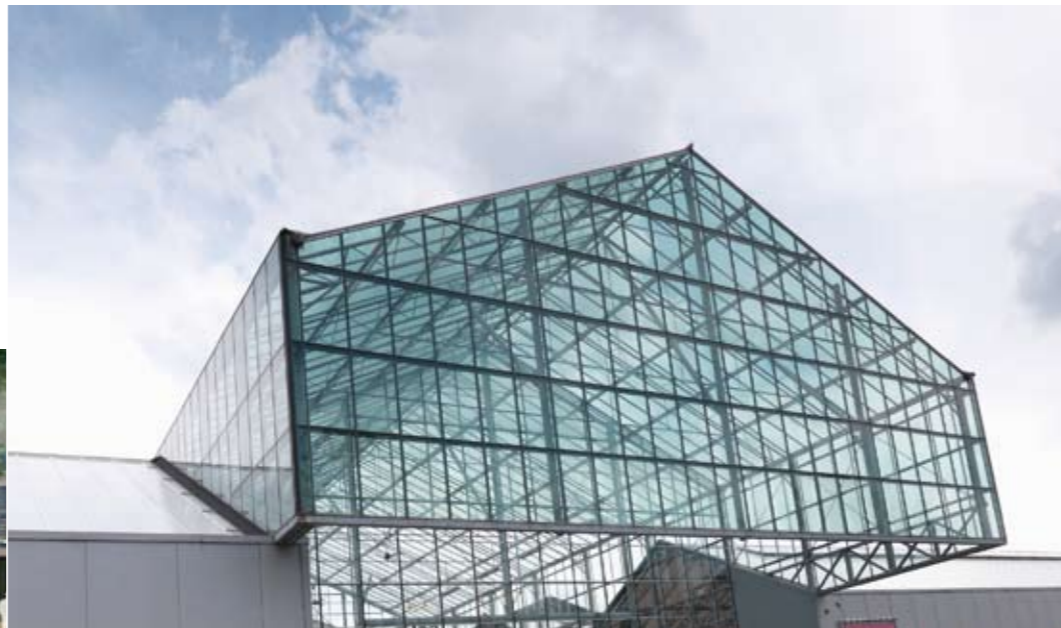


BLEIZO Mensen maken het verschil

Bleizo is veel meer dan een in- en overstapplaats. Het is een knooppunt van activiteiten. Dagelijks maken duizenden mensen hier gebruik van. Het is een plek voor ontmoeting, men spreekt hier af voor een bijeenkomst of een vergadering in een van de altijd beschikbare accommodaties. Ze laten zich verleiden door een aantrekkelijk aanbod ter versterking van hart, lijf en ziel. Slapen er desgewenst een nachtje over in het hotel. Of ze zijn onderweg naar hun werk of gaan op stap voor een dag van ontspanning en plezier. Bleizo is altijd actief.

BLEIZO Landschap als bondgenoot

Het nieuwe landschap van de metropool Randstad is afwisselend, interessant en verrassend. Het nodigt uit op ontdekkingsreis te gaan. Bleizo is ook de plek waar twee bijzondere landschappen van de Zuidvleugel van de Randstad samenkomen: het landschap van de intensieve en innovatieve glastuinbouw en het vrijetijdlandschap met grootschalige recreatieve functies. Bleizo biedt ruimte voor een plek waar consumenten kennis kunnen maken met nieuwe en bijzondere concepten van verantwoorde voedingsproducten. Bleizo richt zich op innovatieve bedrijven die gelieerd zijn aan de groene en duurzame sector van de glastuinbouw. Bleizo is ook de toegangspoort naar het omvangrijke Leisure Park in deze regio. De plek waar duizenden bezoekers hun weg vinden naar sportieve, spectaculaire en innovatieve vrijetijdsbestedingen.



BLEIZO Variatie en clustering

Het programma voor Bleizo is ambitieus en vol variatie. Centraal rond het transferpunt wordt een compacte, levendige kantorenlocatie ontwikkeld, gemengd met verblijfsaccommodatie, persoonlijke dienstverlening en kleinschalige retail. Vanuit hier ligt op loopafstand het dynamisch leisuregebied - net ten noorden van de A12 - met grootschalige vrijetijdsvoorzieningen. In dit gebied is ook ruimte voor hoogwaardige bedrijven en kantoorfuncties. In het centrumgebied ten zuiden van de A12 is het World Greenport Center gepland, een plek voor consumentenbeleving met faciliteiten voor exposities en ontmoetingen voor innovatieve en internationale greenportbedrijven. Ook is er een businesspark voor hoogwaardige, innovatieve bedrijven gelieerd aan de greenportsector en ruimte voor moderne gemengde bedrijvigheid. Met dit gevarieerde programma wordt Bleizo een uitdagende omgeving voor ondernemers, werknemers en bezoekers.

BLEIZO Ontwikkelen met bestuurlijke steun

Bleizo is het gezamenlijk initiatief van de gemeenten Lansingerland en Zoetermeer. Het wordt ondersteund door de regionale bestuurlijke partijen van Haaglanden en de stadsregio Rotterdam. En natuurlijk werken ook de vervoerspecialisten van NS, HTM en ProRail mee aan wat een bovenregionaal centrum in de Zuidvleugel van de Randstad moet worden. Ook de Kamer van Koophandel en regionale/ lokale ondernemersorganisaties ondersteunen Bleizo volop. De eerste resultaten zijn al zichtbaar. De verplaatsing van het hoogspanningsstation van TenneT is afgerond. De aanleg van RandstadRail naar station Bleizo vordert in sneltreinvaart. Kortom, Bleizo is volop in beweging.

BLEIZO Kansen liggen binnen handbereik

Bij het ontwerp van de vervoersknoop staat voorop dat reizigers gemakkelijk hun weg kunnen vinden naar de verschillende vervoersmiddelen. Het definitieve ontwerp wordt naar verwachting in 2012 afgerond en vervolgens gefaseerd ontwikkeld. De NS-treinen en RandstadRail halteren dan naar verwachting in 2015. Voor de gebiedsontwikkeling is op korte termijn 90 hectare beschikbaar. Voor de ruimtelijke inrichting van het gebied is een masterplan vastgesteld. Voor ondernemers die zich aangesproken voelen door de unieke kwaliteiten van Bleizo liggen de kansen binnen handbereik.

