

Algemeen Bestuur
Gemeenschappelijke Regeling Bleizo

VERSLAG

Vergaderdatum: 15 december 2008
Tijd: Van 17:30 uur tot 19:00 uur
Locatie: Bouwhuis Zilverstraat 69, zaal 11/29
Nummer: AB-2008-5
Bijlagen:

Aanwezig: Edo Haan (vz)
Ewald van Vliet
Bé Emmens
Bert Klarus
Ad ten Ham
Kees Verhoeff
Pieter Smit
Nausad Boedhoe
Rutger Meijer
Belinda Rozendaal
Aanwezig voor punt 3a – Nico Harkes – NEXT
3b – Jan Eikema – Awareness

Met kennisgeving afwezig: Dick van Vliet

1. Opening.

Edo Haan opent de vergadering.

2. Vaststellen notulen vorige vergadering

De notulen van 4 november 2008 worden conform vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag:

Punt 5: Naushad Boedhoe meldt dat hij nog geen terugkoppeling heeft ontvangen van Jeannette Baljeu inzake de bijdrage van Stadsregio Rotterdam voor het tekort van € 7 miljoen. Tevens vraagt hij zich af of er nog een bijdrage vanuit Zoetermeer te verwachten is. Waarop Pieter Smit meldt dat er een positief saldo vanuit de aanbesteding te verwachten is. In een volgend regulier overleg zal hij een memo opstellen over de financiële status Verlengde Oosterheemlijn.

Punt 7: De brief van Zoetermeer aan minister Eurlings van VenW, met het verzoek om de BOR-gelden over te hevelen naar 2011, is door de gemeente Zoetermeer verzonden.

3. Besprekstukken

3a Grondexploitatie & begroting

Nico Harkes geeft een toelichting op hoofdlijnen van de toegezonden bijlage (2). Daarbij maakt hij duidelijk wat de verschillen zijn tussen deze GREX en die van PRC. De bijlage inzet personeel VTA tot 2021 zal worden nagezonden. Nico Harkes meldt dat het een complexe taak is om een GREX voor GR-Bleizo op te stellen. In deze GREX zijn geen woningen opgenomen. Ewald van Vliet merkt op dat deze GREX verfijning behoeft na differentiatie van uit te geven gronden en dat op ingebracht stuk geen besluitvorming kan plaatsvinden. Voorts dienen de bedragen van TenneT toegelicht worden. Tevens merkt hij op dat het strategisch van belang is niet een te positief financieel beeld naar buiten te brengen. Afgesproken is dat deze GREX nog niet voor de raden geschikt is zonder dat Nico Harkes in de GREX een risicoparagraaf manifest maakt. Begin januari 2009 zal een extra AB worden ingelast (12 januari 2009 om 17:15 uur) om de GREX alsnog vast te stellen ten einde deze naar de gemeenteraden te versturen.

3b Communicatie, Nieuwsbrief

Jan Eikema geeft een toelichting op de samenvatting van het communicatieplan. Hij merkt daarbij op dat het een moeilijke opgave was aangezien er, wat hem betreft, onduidelijk bestaat ten aanzien van de status van de naam "GR Bleizo". Ook de verhouding tussen de branding/conceptontwikkeling en de rol van communicatie hierin is, voor hem, niet helder. Na enige discussie is bepaald dat de GR Bleizo zo veel als mogelijk als naam gepositioneerd dient te worden. Alle persberichten aangaande Bleizo dienen vanuit GR Bleizo uit te gaan en niet vanuit de gemeenten. Enige voorzichtigheid omtrent communicatie van branding is geboden aangezien de benadering van de markt nog in een initiatiefase is. In het voorjaar van 2009 zullen de eerste ideeën besproken worden.



Ten aanzien van de Nieuwsflits is afgesproken dat de gemeenten aan Jan Eikema een reactie sturen alvorens deze naar de gemeenteraden verstuurd wordt. Jan Eikema meldt verder dat de website na de 1^{ste} fase meer interactief zal worden. Verder is het krantenartikel inzake de trafo van TenneT en de locatie van de mast, ter sprake gekomen. Dit artikel wordt afgedaan als "onzin" aangezien deze masten niet direct iets met de trafo te maken hebben, het is aan TenneT op welke wijze zij hier mee omgaan.

3c *Kwaliteit Bedrijvigheid*

De memo Doelgroepenonderzoek (bijlage 4) is als hoofdrichting bedoeld om het gebiedsconcept op te starten, opgemerkt dient te worden dat met kwaliteit bedrijvigheid uitsluitend de aard van de bedrijven bedoeld wordt en nog niet de architectuur.

4. Ter Informatie

Projectplan – Plan van aanpak (bijlage 5):

Afgesproken is om de plankaart op te nemen in het Projectplan.

5. Ter vaststelling

a) *Directie Instructie (bijlage 6):*

Deze wordt, na aanscherping van artikel 5 en 7, vastgesteld.

b) *Reglement van Orde (bijlage 7)*

Deze wordt conform vastgesteld.

6. Stand van zaken TenneT

Het ligt in de verwachting dat zodra de minister, het reeds ontvangen, conceptbesluit ingebracht heeft bij de 2^{de} Kamer, het bezwaarschrift ongeclausuleerd middels een brief van de notaris aan de Rechtbank van Rotterdam zal worden ingetrokken.

7. Rondvraag

Ewald van Vliet deelt mede dat Fortis geen gronden wil verkopen.

8. Sluiting

Edo Haan sluit onder dankzegging de vergadering

De volgende extra ingelaste vergadering is op maandag 12 januari 2009 om 17.15 uur

Vastgesteld op:

Paraaf: T.J. Haan
Voorzitter

Paraaf: R.M. Meijer
Secretaris